

**GIRALDO VELEZ ASOCIADOS S.A.S. EN LIQUIDACION JUDICIAL**  
**NIT 890,939,319-4**

**ESTADO DE LOS ACTIVOS NETOS EN LIQUIDACION**

AL 15 de abril de 2024

Expresado en Pesos Colombianos (COP)

<b>ACTIVOS</b>	<b>NOTAS</b>	<b>15 de abril de 2024</b>	<b>15 de febrero de 2023</b>
Efectivo y Equivalentes al efectivo	3	-	-
Inversiones a Corto Plazo		-	-
Activos Contingentes y Otros Activos por cobrar	4	-	3.003.518
Activo por Impuestos corrientes		-	106.084.324
Inventarios	5	-	18.856.092
Inversiones a largo Plazo		-	-
Derechos Fiduciarios		-	-
Propiedad Planta y Equipo en Leasing	6	-	1.650.000.000
Otros activos de largo plazo		-	-
Activos intangibles distintos de la Plusvalía		-	-
<b>TOTAL DE LOS ACTIVOS</b>		<b>-</b>	<b>1.777.943.934</b>
<b>PASIVOS</b>			
<b>PASIVOS CALIFICADOS</b>			
Primera Clase	7	-	216.428.924
Cuarta Clase - Insoluto		124.820.321	
Quinta Clase - Insoluto		588.490.093	245.423.416
Postergados		149.393.665	
Gastos de Administración	8	-	1.316.091.594
Creditos Insolutos		0	1.801.411.024
<b>TOTAL PASIVOS</b>		<b>862.704.080</b>	<b>3.579.354.958</b>
<b>PATRIMONIO</b>			
Capital Emitido		800.000.000	800.000.000
Reserva Legal		1.060.828	1.060.828
Resultado de Ejercicios Anteriores		-2.180.043.865	-2.180.043.865
Ajuste al Patrimonio Liquidable		457.236.180	-422.427.988
Ganancias Acumuladas en la liquidación		59.042.777	
<b>TOTAL PATRIMONIO</b>		<b>-862.704.080</b>	<b>-1.801.411.024</b>
<b>TOTAL PASIVOS Y PATRIMONIO</b>		<b>-</b>	<b>1.777.943.934</b>



**OSCAR ALONSO MUNERA GIL**  
**LIQUIDADOR**  
**CC 70.194.680**



**NATALY LOAIZA ROMAN**  
**CONTADORA PUBLICA**  
**T.P 167,351 - T**

**GIRALDO VELEZ ASOCIADOS S.A.S. EN LIQUIDACION JUDICIAL**


**NIT 890,939,319-4**

**ESTADO DE LOS ACTIVOS NETOS EN LIQUIDACION**

AL 15 de abril de 2024

Expresado en Pesos Colombianos (COP)

		15 de abril de 2024	15 de febrero de 2023	DIFERENCIA
<b>ACTIVOS</b>	<b>NOTAS</b>			
Efectivo y Equivalentes al efectivo	3	-	-	-
Inversiones a Corto Plazo		-	-	-
Cuentas Comerciales Por Cobrar y Otras cuentas por cobrar	4	-	3.003.518	-3.003.518
Activo por Impuestos corrientes		-	106.084.324	-106.084.324
Inventarios	5	-	18.856.092	-18.856.092
Inversiones a largo Plazo		-	-	-
Derechos Fiduciarios		-	-	-
Propiedad Planta y Equipo en Leasing	6	-	1.650.000.000	-1.650.000.000
Otros activos de largo plazo		-	-	-
Activos intangibles distintos de la Plusvalía		-	-	-
<b>TOTAL DE LOS ACTIVOS</b>		<b>-</b>	<b>1.777.943.934</b>	<b>-1.777.943.934</b>
<b>PASIVOS</b>				
<b>PASIVOS CALIFICADOS</b>				
Primera Clase	7	-	216.428.924	-216.428.924
Cuarta Clase		124.820.321		124.820.321
Quinta Clase		588.490.093	245.423.416	343.066.677
Postergados		149.393.665		149.393.665
Gastos de Administración	8	-	1.316.091.594	-1.316.091.594
Creditos Insolutos		0	1.801.411.024	-1.801.411.024
<b>TOTAL PASIVOS</b>		<b>862.704.080</b>	<b>3.579.354.958</b>	<b>-2.716.650.878</b>
<b>PATRIMONIO</b>				
Capital Emitido		800.000.000	800.000.000	-
Reserva Legal		1.060.828	1.060.828	-
Resultado de Ejercicios Anteriores		-2.180.043.865	-2.180.043.865	-
Ajuste al Patrimonio Liquidable		457.236.180	-422.427.988	879.664.168
Resultado Acumulado en la liquidación		59.042.777		59.042.777
<b>TOTAL PATRIMONIO</b>		<b>-862.704.080</b>	<b>-1.801.411.024</b>	<b>938.706.945</b>
<b>TOTAL PASIVOS Y PATRIMONIO</b>		<b>-</b>	<b>1.777.943.934</b>	<b>-1.777.943.934</b>

  
**OSCAR ALONSO MUNERA GIL**  
 LIQUIDADOR  
 CC 70.194.680

  
**NATALY LOAIZA ROMAN**  
 CONTADORA PUBLICA  
 T.P 167,351 - T

**GIRALDO VELEZ ASOCIADOS S.A.S. EN LIQUIDACION JUDICIAL**

NIT 890,939,319-4

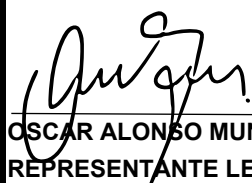
**ESTADO DE OPERACIONES DE LA LIQUIDACION**

AL 15 de abril de 2024

Expresado en Pesos Colombianos (COP)

15 de abril de 2024

<b>Ingresos de Actividades Ordinarias</b>	16.583.208
Costos de ventas	16.583.209
<b>GANANCIA BRUTA</b>	<b>-0</b>
Otros Ingresos	394.957.237
Gasto de Administración	138.539.553
Otros gastos	5.955.000
<b>GANANCIA (PERDIDA) POR ACTIVIDADES DE OPERACIÓN</b>	<b>250.462.684</b>
Ingresos Financieros	0
Costos Financieros	197.154.405
<b>GANANCIA ( PERDIDA) ANTES DE IMPUESTO</b>	<b>53.308.279</b>
<b>Gasto por Impuestos</b>	-
<b>GANANCIA ( PERDIDA ) DEL AÑO</b>	<b>53.308.279</b>
<b>OTRO RESULTADO INTEGRAL</b>	
Diferencias en cambio al proceder a la conversión por negocios en el extranjero	-
Ganancias(perdidas) actuariales por planes de beneficios diferidos	-
Ganancias (perdidas) por ingresos metodos de participación	-
Revaluaciones	-
Menos gasto por impuesto	-
<b>RESULTADO INTEGRAL TOTAL DEL AÑO</b>	<b>53.308.279</b>



OSCAR ALONSO MUNERA GIL  
REPRESENTANTE LEGAL  
CC 70.194.680



NATALY LOAIZA ROMAN  
Contadora Publica  
T.P 167,351 - T

**SOCIEDAD ADMINISTRADORA FARALLONES S.A.S.**  
**ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO DE LA LIQUIDACION**  
**AL 29 DE FEBRERO DE 2024**

<b>ACTIVIDADES DE OPERACIÓN</b>	<b>2023</b>
<b>PARTIDAS QUE NO AFECTAN EL EFECTIVO</b>	
Resultado neto del ejercicio	59.042.777
(+) Depreciacion	-
(+) Amortización	-
(-) Valorización	-
(+) Ajustes al Patrimonio Liquidable	879.664.168
(+) Provisiones Impuesto de renta	-
<b>Subtotal</b>	<b><u>938.706.945</u></b>
<b>CAMBIO EN ACTIVOS Y PASIVOS OPERACIONALES</b>	
(+) Disminucion de Inventarios	18.856.092
(+) Disminucion de Cuentas por Cobrar	109.087.842
(+) Aumento de impuestos por pagar	
(+) Aumento obligaciones laborales	
(+) Aumento de Otros pasivos	
(+) Disminucion de Otros activos	
(+) Aumento Pasivos estimados y Provisiones	
(-) Aumento de Deudores	
(-) Disminucion Impuestos por pagar	
(-) Disminucion de Otros pasivos	
(-) Disminucion en Cuentas por Pagar	1.400.559.284
(-) Aumento de Inventarios	
(-) Aumento de otros activos	
<b>FLUJO DE EFECTIVO NETO POR OPERACIONES</b>	<b><u>-1.272.615.350</u></b>
<b>POR ACTIVIDADES DE INVERSION</b>	
(+) Venta Propiedad Planta y equipo	1.650.000.000
(-) Compra de propiedad planta y equipo	-
(-) Aumento de inversiones	
(-) Aumento de otros activos	
(+) Disminucion de otros activos	
<b>FLUJO DE EFECTIVO NETO EN ACTIVIDADES DE INVERSION</b>	<b><u>1.650.000.000</u></b>
<b>POR ACTIVIDADES DE FINANCIACION</b>	
(+) Aumento de capital social (utilidades Acumuladas)	
(-) <b>disminucion capital social superavit</b>	
(+) Nuevas Obligaciones Financieras	-
(-) Pago de obligaciones financieras a largo plazo	1.316.091.594
<b>FLUJO DE EFECTIVO NETO EN ACTIVIDADES DE FINANCIACION</b>	<b><u>-1.316.091.594</u></b>
<b>TOTAL AUMENTO (DISMINUCION) DEL EFECTIVO</b>	<b>-</b>
EFFECTIVO PRESENTE 2022	-
EFFECTIVO PRESENTE 2023	-

  
**OSCAR ALONSO MUNERA GIL**  
 LIQUIDADOR

  
**NATALY LOAIZA ROMAN**  
 CONTADORA PUBLICA  
 T.P 167,351 - T

# GIRALDO VELEZ ASOCIADOS S.A.S EN LIQUIDACION JUDICIAL

## CERTIFICACION DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

AL 15 de abril de 2024

Mediante la presente certificación declaro que los estados de Activos Netos, Estado de Operación, el Estado de Cambio en los activos y el Flujo de efectivo de la Sociedad GIRALDO VELEZ ASOCIADOS S.A.S NIT: 890.939.319-4 al 15 de abril de 2024, han sido tomados fielmente de los libros de contabilidad o se han elaborado con base en los mismos y que hemos verificado previamente las afirmaciones explícitas e implícitas de ellos.

Las afirmaciones que se derivan de las normas básicas y de las normas técnicas de la contabilidad son las siguientes:

**Existencia:** Los activos y pasivos de la Sociedad en la fecha de corte y las transacciones registradas se han realizado durante el periodo.

**Integridad:** Todos los hechos económicos realizados han sido reconocidos.

**Derechos y Obligaciones:** Los activos representan probables beneficios económicos futuros (derechos) y los pasivos representan probables sacrificios económicos futuros (obligaciones), obtenidos o a cargo de la Sociedad al 15 de abril de 2024.

**Valuación:** Todos los elementos de los estados de liquidación han sido reconocidos medidos por su valor neto de liquidación.

**Presentación y Revelación:** Los hechos económicos han sido correctamente clasificados, descritos y revelados en los mencionados estados y en las notas de los mismos.

  
**OSCAR ALONSO MÚNERA G.**  
Liquidador

  
**NATALY LOAIZA ROMAN**  
Contadora  
TP 167.351-T

**GIRALDO VELEZ ASOCIADOS S.A.S – EN LIQUIDACION JUDICIAL**  
**NIT 890.939.319-4**  
**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS DE ACTIVOS NETOS EN LIQUIDACION**  
**AL 15 DE ABRIL DE 2024**

**Nota 1. POLÍTICAS Y PRACTICAS CONTABLES:**

GIRALDO VELEZ ASOCIADOS S.A.S. – EN LIQUIDACION JUDICIAL, es una sociedad por acciones simplificada que constituyó por escritura pública No. 3155 de 16 de agosto de 1985 de la Notaria 13 de Medellín, inscrita inicialmente en la Cámara De Comercio De Medellín, el 13 de septiembre de 1985 bajo el No. 6911 del Libro IX y posteriormente inscrita en la Cámara de Comercio de Aburra Sur el 22 de abril de 2005, con el No. 44927 del Libro IX, se constituyó la persona jurídica de naturaleza comercial denominada GIRALDO VELEZ ASOCIADOS LTDA.

Por Escritura Pública No. 565 del 30 de abril de 2001 de la Notaria 14 de Medellín, inscrita inicialmente en la Cámara De Comercio De Medellín, el 07 de junio de 2001 bajo el No. 787 del Libro IX y posteriormente inscrita en la Cámara de Comercio Aburra Sur el 22 de abril de 2005, con el No. 44932 del Libro IX, se inscribió Transformación, de sociedad limitada a sociedad anónima. Se cambia el nombre de la sociedad de GIRALDO VELEZ ASOCIADOS LTDA por GIRALDO VELEZ ASOCIADOS S.A.

Por Acta No. 78 del 23 de agosto de 2012 de la Asamblea De Accionistas de Envigado, inscrito en la Cámara de Comercio Aburra Sur el 10 de septiembre de 2012, con el No. 83459 del Libro IX, se inscribió Transformación, de sociedad anónima a sociedad por acciones simplificada. Se cambia el nombre de la sociedad de GIRALDO VELEZ ASOCIADOS S.A. por GIRALDO VELEZ ASOCIADOS S.A.S.

Con memorial 2022-01-928257 del 16 de diciembre e 2022 se solicitó a LA SUPERINTENDENCIA DE SOCIEDADES, la apertura del proceso de liquidación judicial. Esto por autorización de la asamblea de socios del 20 de septiembre de 2022.

Con auto No. 2023-02-002481 del 15 de febrero de 2023, la Superintendencia de Sociedades admite la solicitud a proceso de liquidación Judicial Simplificada con número de expediente 55769 y designo Liquidador a Oscar Alonso Múnera Gil, inscrita en la cámara de comercio Aburra Sur el 29 de marzo de 2023 con el No. 657 del libro XIX.

## Nota 2. Bases de preparación:

El Estado de Activos Netos Liquidación al 15 de abril de 2024 fueron preparados usando la base contable del valor neto de liquidación de acuerdo con el anexo 5 del decreto 2101 de 2016. Los estados financieros han sido preparados al valor neto de liquidación, en los activos es el valor estimado en efectivo que la empresa espera obtener, para cancelar los pasivos en el proceso de liquidación, más los costos necesarios para su realización.

- No se asignan el costo de los activos a través de su depreciación agotamiento o amortización.
- Se crea una cuenta en el patrimonio denominada AJUSTE AL PATRIMONIO LIQUIDABLE para llevar los ajustes que resulten en los activos netos.
- No se debe diferir ingresos, gastos, cargos e impuestos.
- Los activos y los pasivos se reconocen a su valor neto de liquidación.
- Se debe clasificar los pasivos según su orden de prelación legal.
- Se debe reconocer todas las contingencias de pérdidas.
- Debe registrarse por separado los activos, que deben ser devueltos en especie a los propietarios del ente.
- No es admisible el reconocimiento de hechos económicos con base en estimaciones estadísticas.

## Nota 3. EFECTIVO Y EQUIVALENTE

Refleja el saldo disponible a 29 de febrero de 2024 en efectivo y equivalente.

Efectivo	\$0
Títulos Judiciales	\$0
<b>Total Efectivo y Equivalente</b>	<b>\$0</b>

## Nota 4. DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR

Refleja el saldo a favor con la DIAN el cual se está tramitando con numero de solicitud de devolución 202381130100210518 radicado el 3 de octubre de 2023, y el cual se encuentra en estado "Firma acto administrativo compensación número 62829004185146 del 26 de diciembre de 2023.

Saldo a favor Renta año 2022	\$0
<b>TOTAL</b>	<b>\$0</b>

## Nota 5. INVENTARIOS

El valor de \$11.752.816, representa los materiales que posee la Empresa al 31 de diciembre de 2023 las cuales no se vendieron y se adjudican en especie. El valor esta al valor neto de realización incluido el IVA, el cual se creó su contrapartida en el pasivo de primera clase.

## Nota 6. INTANGIBLES

Representa el derecho que se tenía sobre el bien (sede) según avalúo comercial en el año 2023, el cual fue cedido en el mes de noviembre de 2023.

Propiedad Planta y equipo en leasing	\$0
Total Propiedad planta y equipo en Leasing	\$0

## Nota 7. PASIVOS CALIFICADOS Y GRADUADOS

El pasivo corresponde a los saldos resultantes de la calificación y graduación de créditos aprobada con auto 2023-02-010789 del 11 de julio de 2023, después de la adjudicación de bienes realizada con auto 2023-02-019937 del 22 de diciembre de 2023. Así:

Primera Clase	
Colfondos	\$0
Sena	\$0
Dian	\$0
Municipio de Bello	\$0
Municipio de Envigado	\$0
<b>Total Créditos Primera Clase</b>	<b>\$0</b>

Cuarta Clase – Créditos Insolutos	
Ferreteros y Eléctricos S.A.S.	\$ 6.762.524
Almacén Panamericano S.A.S.	\$ 6.422.726
Cables y Accesorios Eléctricos S.A.S	\$111.635.072
<b>Total Créditos Insolutos cuarta Clase</b>	<b>\$124.820.321</b>

Créditos Quinta Clase – Créditos Insolutos	
Bancolombia	\$188.490.093
Francisco Javier Giraldo Piedrahita	\$400.000.000
<b>Total Créditos Quinta Clase – Insolutos</b>	<b>\$588.490.093</b>

Créditos Postergados	
Dian	\$527.000
Municipio de Envigado	\$4.800
Municipio de Bello	\$11.232.245



Cables y Accesorios	\$62.530.341
Bancolombia	\$20.925.052
Colpensiones	\$4.418.627
UGPP	\$49.755.600
<b>Total Créditos postergados</b>	<b>\$149.393.665</b>

#### **Nota 8. Gastos de Administración por pagar**

A Saldo 15 de abril de 2024 el saldo de los gastos por pagar es el siguiente:

Honorarios Liquidador	\$33.480.033
<b>TOTAL GASTOS DE ADMINISTRACIÓN POR PAGAR</b>	<b>\$33.480.033</b>

#### **Nota 9. Informe de Movimientos de Efectivo**

Durante el periodo se realizaron los siguientes movimientos de efecto, como resultado de la realización de activos y la cancelación de pasivos.

##### **Ingresos**

Derechos en Leasing	\$368.338.745
Venta de Inventario y muebles	\$ 15.449.974
DIAN TIDIS	\$ 91.020.785
DIAN conversión títulos	\$ 12.287.000
<b>Total Ingresos</b>	<b>\$487.096.504</b>

##### **Egresos**

Reembolso Gasto EPM	\$ 1.218.907
Reembolso Avaluó Armando Camelo	\$ 1.826.000
Alarmar Ltda	\$ 431.615
Arrendamiento – Yesenia Bedoya	\$ 18.238.500
Contabilidad – Nataly Loaiza	\$ 10.893.113
Dian – Retención en la fuente	\$ 1.089.413
SuperSociedades	\$ 1.234.000
Sena	\$ 14.536.605
Colfondos	\$ 1.239.803
Dian	\$ 12.287.000
Municipio de Bello	\$103.983.000
Municipio de Envigado	\$ 25.549.000
Ferreteros y Eléctricos	\$ 14.040.669
Cables y Accesorios	\$231.781.964
Almacén Panamericano	\$ 13.335.164
DIAN – IVA Cuatrimestre 1 2024	\$ 1.801.000


**Total Pagos Realizados**  
**Efectivo en Caja**

**\$453.485.753**  
**\$33.610.751**

El saldo del efectivo que queda en caja corresponde a los honorarios del liquidador.

Las notas a los estados financieros de activos netos en liquidación son parte integral de los estados financieros de GIRALDO VELEZ ASOCIADOS S.A.S. – EN LIQUIDACION JUDICIAL

  
**OSCAR ALONSO MUNERA GIL**  
Liquidador

  
**NATALY LOAIZA ROMAN**  
Contadora  
TP. 162.351T